

Madame, Monsieur

Par contrat de location prenant effet à compter du *[date de début de location]*, vous m'avez consenti la location d'un logement *[meublé ou non meublé]*, situé au *[adresse du logement]*, d'une surface de *[surface en m²]*, pour un loyer mensuel de *[montant en euros]* hors charges.

- **Si vous n'avez jamais reçu le DPE :** Je n'ai jusqu'à la jamais reçu *[de DPE]* pour ce logement. C'est pourquoi, je vous demande d'entamer les démarches, sous un délai de 15 jours, pour réaliser un nouveau Diagnostic de Performance Énergétique (DPE), conformément aux articles L134-1 du Code de la construction et de l'habitation et 3-3 de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989.
- **Si vous avez reçu un DPE qui n'est plus valide :** Le DPE que vous m'avez fourni a été réalisé avant le 1^{er} juillet 2021. Il n'est donc plus valide et je souhaite donc que vous réalisiez un nouveau diagnostic, conforme à la réglementation en vigueur. Je vous demande d'entamer les démarches, sous un délai de 30 jours pour réaliser un nouveau Diagnostic de Performance Énergétique (DPE),

A défaut de réponse de votre part dans ce délai, je me verrai contraint d'engager les démarches Nécessaires pour faire valoir mes droits.

Cordialement,